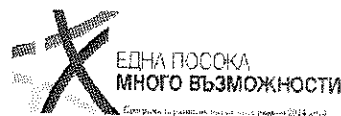
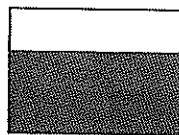




Европейски съюз



ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014 – 2020 Г.
Европейски земеделски фонд за развитие на селските райони - «Европа инвестира в селските райони»

**НЧ „Кирил Петров 1922“ с. Сталийска махала,
обл. Монтана, общ. Лом**

Заличена
информация на осн.
чл. 36 а, ал. 3 от ЗОП и
във вр. с чл. 4, ал. 1 от
Регламент ЕС 2016/679

Днес. 08.06.2020
УТВЪРЖДАВАМ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ
РОСИЦА ГЕРГ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА НЧ

ОВ 1922Г.

ПРОТОКОЛ № 1

Днес, 09.06.2020 г., в 11:00 ч., в заседателната зала в сградата на НЧ „КИРИЛ ПЕТРОВ 1922 г., в село Сталийска Махала се събра комисията, назначена със Заповед № 2/09.06.2020 г. на Председателя на НЧ „КИРИЛ ПЕТРОВ 1922 г., за да разгледа, оцени и класира офертите на участниците в обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП чрез събиране на оферти с обява по реда на 187, ал. 1 от ЗОП с предмет: **„Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Ремонт на сградата на НЧ „Кирил Петров – 1922“, село Сталийска махала, община Лом“, както следва:**

Комисия в състав:

1. Председател: Симеон Бончев – Юрист
- Членове:
2. Десислава Стефанова – Ръководител проект
3. инж. Весела Спиридонова – Директор Дирекция ТСУБиОП при Община Лом
4. Мария Преславова – ст. експерт ОП при Община Лом
5. Росен Иванов – Счетоводител в Кметство с. Трайково

Обявата за събиране на оферти за обществената поръчка е публикувана в Профила на купувача на възложителя на 20.05.2020 г. Информацията за публикуваната обява в профила на купувача за обществена поръчка на стойност по чл.20, ал.3 от ЗОП е публикувана в регистъра

на АОП под № 9098889 на 20.05.2020 г. от Председателя на НЧ „КИРИЛ ПЕТРОВ 1922 г.“, съгласно изискванията на чл. 96, ал. 1 от ППЗОП. Срокът за подаване на оферти за участие е до 17:00 часа на 02.06.2020 г..

В установения срок в деловодството на НЧ „Кирил Петров – 1922 г.“ са постъпили 2 (две) оферти за участие в обществената поръчка, запечатани в непрозрачна и с ненарушена цялост опаковки. Съгласно чл. 188, ал.2 от ЗОП е публикувана Информация в Профил на купувача в регистъра на АОП под № 9099164 на 03.06.2020 г. от Председателя на НЧ „КИРИЛ ПЕТРОВ 1922 г. Срокът за подаване на оферти за участие е удължен до 17:00 часа на 08.06.2020 г. След изтичане на удължения срок, комисията констатира, че е постъпила нова оферта, освен първоначално подадените 2 оферта, като общия брой на представените оферти е 3 (три). В тази връзка, на основание чл. 188, ал. 3 от ЗОП, комисията пристъпи към работа.

Получените оферти бяха предадени на Председателя на Комисията, за което беше съставен протокол по чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, който беше подписан от предаващото лице и от председателя на комисията.

Председателят на комисията откри заседанието и прочете Заповед № 2/09.06.2020 г. на Председателя на НЧ „КИРИЛ ПЕТРОВ 1922 г..

Комисията констатира, че в деловодството на НЧ „Кирил Петров – 1922 г.“ за участие в обществената поръчка са представени 3 (три) оферти. При приемане на офертите, същите са регистрирани в регистъра при деловодството на НЧ „Кирил Петров – 1922 г.“, върху опаковката са отбелязани входящият номер, датата и часа на получаването им.

Председателят на комисията, оповести участниците, съгласно Входящия регистър на подадените оферти, а именно:

1. **Оферта № 1** подадена от „**ДАНАИЛА БИЛД**“ ЕООД, гр. Самоков с вх. № 1/02.06.2020 г. (13²⁷ часа);
2. **Оферта № 2** подадена от „**СИБИ БИЛД**“ ЕООД, гр. Самоков с вх. № 2/02.06.2020 г. (16³⁸ часа);
3. **Оферта № 3** подадена от „**ТИ ЕС ТИ ГРУП**“ ЕООД, гр. София с вх. № 3/08.06.2020 г. (15³⁰ часа);

След като се запознах с Регистъра на подадените оферти и описаните в него участници, членовете на комисията, на основание чл. 97, ал. 2 от ППЗОП, във връзка с чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, попълниха декларации по чл. 103, ал. 2 от ЗОП.

Комисията констатира, че офертите на участниците са представени в указания от Възложителя срок и съобразно изискванията на чл. 47, ал. 2 от ППЗОП. Представени са в запечатани, непрозрачни опаковки с ненарушена цялост.

На заседанието присъстваха представители на участника „**СИБИ БИЛД**“ ЕООД, гр. Самоков, а именно Никола Петров с представено пълномощно.

На основание чл. 97, ал. 3 от ППЗОП, комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване и обяви ценовите предложения.

1. Оферта № 1 подадена от участника „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков с вх. № 1/02.06.2020 г. (13²⁷ часа);

Комисията оповести ценовото предложение на участника. Техническото предложение на участника беше подписано от тримата членове на комисията. Комисията предложи на присъстващия представител да подпише техническите предложения на участника, но същият не изяви желание.

2. Оферта № 2 подадена от участника „СИБИ БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков с вх. № 2/02.06.2020 г. (16³⁸ часа);

Комисията оповести ценовото предложение на участника. Техническото предложение на участника беше подписано от тримата членове на комисията.

3. Оферта № 3 подадена от участника „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София с вх. № 3/08.06.2020 г. (15³⁰ часа);

Комисията оповести ценовото предложение на участника. Техническото предложение на участника беше подписано от тримата членове на комисията. Комисията предложи на присъстващия представител да подпише техническите предложения на участника, но същият не изяви желание.

II. След извършените действия по чл. 97, ал. 3 и 4 от ППЗОП приключи публичното заседание на комисията по отваряне на офертите.

На следващите си закрити заседания, комисията продължи своята работа с разглеждане на документите за лично състояние и критериите за подбор, за съответствие с предварително поставените от възложителя условия в обявата.

Въз основа на документите, съдържащи се в офертите на всеки един от участниците в процедурата бе установено следното:

1. За участник № 1 - „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков

При прегледа на представените документи от участника „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков, Комисията констатира, че са представени изисканите документи, не се установи липса, непълнота или несъответствие на информацията или несъответствие към

изискванията за лично състояние или с критериите за подбор. Участникът отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

2. За участник № 2 - „СИБИ БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков

При прегледа на представените документи от участника „СИБИ БИЛД“ ЕООД, гр. Самоков, Комисията констатира, че са представени изискваните документи, не се установи липса, непълнота или несъответствие на информацията или несъответствие към изискванията за лично състояние или с критериите за подбор. Участникът отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

3. За участник № 3 - „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София

При прегледа на представените документи от участника „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София, Комисията констатира, че са представени изискваните документи, не се установи липса, непълнота или несъответствие на информацията или несъответствие към изискванията за лично състояние или с критериите за подбор. Участникът отговаря на изискванията за лично състояние и критериите за подбор.

III. След извършване на горните действия Комисията продължи своята работа с разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници, както следва:

„Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект „Ремонт на сградата на НЧ „Кирил Петров – 1922“, село Сталийска махала, община Лом ”

ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИКА С МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

УЧАСТНИК: „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД

Изисквания на възложителя	Техническо предложение на участника
---------------------------	-------------------------------------

Изисквания на възложителя по отношение на съдържанието и пълнотата на ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	Оценка за пълнотата и съдържанието на техническото предложение на участника (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ)
“Предложение за изпълнение на строителните процеси”, следва да разглежда, последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове строително-монтажни работи (СМР), произтичащи пряко от разпоредбите на действащото законодателство в областта на строителството, Техническият проект, а също и Техническите спецификации. Предложението е необходимо да бъде съобразено с конкретните специфики на предмета на поръчката. Минимални изисквания към съдържанието на предложението: Предложение относно отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете СМР, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, както и технология на изпълнение на предвидените СМР - Следва да се обхванат всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, предаване на обекта на възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на договора; Предложение относно последователността на строителните процеси в зависимост от представения технологичен подход за	Предложеният от участника срок за изпълнение на поръчката е 135 календарни дни. Техническото предложение (ТП) на участника, след кратко въстъпление, в което се декларира готовност за изпълнение на поръчката при спазване на законодателството в Р България и изискванията на възложителя, започва с „Предложение относно отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете СМР, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, както и технология на изпълнение на предвидените СМР“. В табличен вид (разпечатана е количествената сметка), са изброени видовете СМР и техните количества. Описана е организацията по подготовка на строителната площадка. Описани са възможностите на участника да осигури на обекта необходимите ресурси и готовността му да спазва нормативните разпоредби, посочена е целта на участника – спазване на посочените срокове за изпълнение на обекта, в посочените етапи на последователност. Накратко са описани технологиите за изпълнение на основните видове работи – покривни работи, тенекеджийски работи, мазилки, шпаковки и бояджийски работи, топлоизолации, дограми и врати. (стр. 2 - 11) В тази част от своето предложение, участникът не посочва етапи на изпълнение на поръчката. Такива не са посочени и в представения линеен график. В предложението си относно последователността на строителните процеси (стр. 12), участникът посочва следните технологични етапи

постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност в съответствие с Техническите спецификации;

Предложение относно организация, технически ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съответните основни работи/процеси. За всеки от етапите и всяка от дейностите трябва да е дефиниран необходимия човешки ресурс за тяхното изпълнение. Трябва да са дефинирани отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав;

Предложение относно начините на комуникация с Възложителя и с останалите участници в строителния процес, както и организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване

- първи етап „подготвителни и демонтажни работи“, втори етап „изпълнение на СМР“ и трети етап „демобилизация, почистване на обекта и въвеждането му в експлоатация“. С това се изчерпва и предложението относно последователността на строителните процеси. **Участникът не е представил технологичната последователност на изпълнение на работите включени в поръчката, липсва описание на подхода за определяне на посочената в графика последователност, не е посочена продължителността на работите и сроковете за изпълнението им, вкл. сроковете за изпълнение на посочените технологични етапи.**

На стр. 13 - 17 от ТП, участникът е представил предложението си относно организация и технически ресурси, като е изброил механизацията, с която разполага, вкл. вибрационен валеж, багер и булдозер, **но не е посочил механизацията необходима за изпълнение на работите включени в поръчката, т.е. описаната механизация не отчита спецификата на работите включени в поръчката.** Участникът е описал отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав и накратко се е спрял на документите, които се създават по време на изпълнение на строителството. **В тази част от предложението на участника липсва дефиниция на човешкия ресурс за изпълнение на работите – за всеки от етапите и всяка от дейностите.**

В ТП (стр. 18), участникът се спира на организацията, подхода и мерките за комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес – срещи, документи, кореспонденция, др., **но не разглежда организационни мерки и действия, които ще бъдат**

изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;

Предложение за мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Всеки участник следва да направи предложение относно мерките, които предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране достигането на целите на настоящата поръчка. Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа следните мерки:

- 1). Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР;
- 2). Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти (например транспортни, производствени и др.).

Разгледаните мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.

За всяка една от мерките трябва да бъдат изложени мотиви, относно приложимостта ѝ към съответната обществена поръчка и

предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя.

На стр. 19 – 22 от ТП подробно е разгледана втората мярка за осигуряване на качеството, посочена от възложителя – „Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа“. Мярката отчита спецификата на работите и е насочена към конкретната обществена поръчка. Участникът не разглежда първата задължителна, посочена от възложителя мярка – „Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР“. По отношение на контрола на качеството на изпълнение на СМР, той пояснява, че това е работа на представители на възложителя и консултанта и не предвижда осъществяване на вътрешен контрол при изпълнението на СМР.

възможността ѝ да допринесе за гарантиране на качеството при изпълнение на поръчката. Изложените мотиви трябва да отразяват конкретните особености на предмета на настоящата поръчка, т.е. разгледаните мерки трябва да са съобразени със съдържанието на предварително обявените условия на поръчката. Всяка мярка да бъде анализирана в следните компоненти: А). Предложение относно обхвата и аспектите на проявление на мярката; Б). Текущо прилагане на мярката в процеса на изпълнение. В). Предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението на мярката Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката заедно с диаграма на работната ръка. Графикът трябва да отразява последователността и технологични процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. В линейния график трябва да са илюстрирана продължителността на всички дейности, включени в предмета на поръчката; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяка дейност човешките ресурси. Графикът следва да е разработен във формат Диаграма на Гант с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания.	Участникът е представил Линеен график, който съдържа: Всички дейности включени в поръчката; Времетраене на дейностите (продължителност в дни, без да са посочени началото и края на СМР). Средносписъчен брой хора за изпълнение на всяка дейност. В линейният график не са посочени: Етапи на изпълнение на дейностите; Работна ръка за всяка от дейностите – квалификация, специалност, др.; Механизацията, необходима за изпълнението на всяка от дейностите; Към линейния график са приложени: Диаграма на работната ръка;
--	--

Предложения, в които последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове СМР, не отговарят на Техническият проект и/или Техническите спецификации и/или действащото законодателство, техническите изисквания и стандарти, и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните ресурси не съответстват на конкретния линеен график, няма да бъдат оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.

Между представения линеен календарен график, диаграмата на работната ръка, и останалите елементи на предложението трябва да е налице пълно съответствие. Констатирането на несъответствие в информацията, съдържаща се в посочените в предходното изречение документи е основание за отстраняване на участника от процедурата. Установяването на технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции също е основание за предлагане за отстраняване на участника.

В случай че в представеното от участника "Предложение за изпълнение на строителните процеси" не е разгледан който и да е елемент от изброените по-горе или някои от елементите е разгледан формално, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, участникът ще бъде предложен за отстраняване.

Представеният от участника график отразява, последователността на технологичните процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката.

Заключение: Техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя относно неговото съдържание, тъй като в своето „Предложение за изпълнение на строителните процеси“, участникът не разглежда редица задължителни елементи, а други елементи са разгледани формално, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, като несъответствието на предложението с изискванията на възложителя, се изразява в следното:

- В предложението си, участникът не посочва етапи на изпълнение на поръчката. Такива не са посочени и в представения линеен график;*
- Участникът не е представил технологичната последователност на изпълнение на работите включени в поръчката, липсва описание на подхода за определяне на посочената в графика последователност, не е посочена продължителността на работите и сроковете за изпълнението им;*
- Участникът не е посочил механизацията необходима за изпълнение на работите включени в поръчката, описаната от него механизация не отчита спецификата на работите включени в поръчката;*
- В предложението на участника липсва информация за*

	<i>разпределението на човешкия ресурс за изпълнение на работите – за всеки от етапите и всяка от дейностите;</i> <i>В предложението не са предложени организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;</i> <i>Участникът не е разгледал първата посочена от възложителя задължителна базова мярка за осигуряване на качество при изпълнение на строителството, а именно: „Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР“.</i> Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на минималните изисквания на възложителя относно неговото съдържание. Съгласно условията на провеждане на процедурата, участникът следва да бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.
--	--

С оглед на изложеното, на основание т. 10.15 от Обявата за обществената поръчка и т. 6.15, раздел VI „Съдържание на офертата“ от Указанията за участие, във връзка с Техническата спецификация, комисията предлага за отстраняване от участие Участник № 1 „ДАНАИЛА БИЛД“ ЕООД, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИКА С МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

УЧАСТНИК: „СИБИ БИЛД“ ЕООД

Изисквания на възложителя	Техническо предложение на участника
Изисквания на възложителя по отношение на съдържанието и пълнотата на ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	Оценка за пълнотата и съдържанието на техническото предложение на участника (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ)
“Предложение за изпълнение на строителните процеси”, следва да разглежда, последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове строително-монтажни работи (СМР), произтичащи пряко от разпоредбите на действащото законодателство в областта на строителството, Техническият проект, а също и Техническите спецификации. Предложението е необходимо да бъде съобразено с конкретните специфики на предмета на поръчката. Минимални изисквания към съдържанието на предложението: Предложение относно отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете СМР, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, както и технология на изпълнение на предвидените СМР - Следва да се обхванат всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, предаване на обекта на възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на договора;	Предложеният от участника срок за изпълнение на поръчката е 120 календарни дни. В Техническото си предложение (ТП) (стр. 1 - 9) участникът най-напред описва дейностите включени в предмета на поръчката и правилата, които ще спазва при изпълнение на строителството. След това се спира на етапите на изпълнение на поръчката – първи етап „Подготовка на площадката“, втори етап „Демонтажни работи“, трети етап „Монтажни работи“ и четвърти етап „Демобилизация“, като описва дейностите предвидени за изпълнение през етапите. Описанието на дейностите е формално и не отчита спецификата на поръчката - участникът предвижда стартиране на работите след възлагателно писмо от възложителя, предвижда изграждане на временна база, ако е необходимо, монтиране на информационна табела, ако е допустимо, възлагане изготвянето на оценка на риска, ако е приложимо, инициране на среща със сдстроителния надзор, ако има такъв и т.н. От предложението става ясно, че участникът не е запознат със спецификата на поръчката и очаква от възложителя да му укаже какви дейности да изпълни, ако бъде избран за изпълнител. В представения от

Предложение относно последователността на строителните процеси в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност в съответствие с Техническите спецификации;

участник линеен график липсва информация относно посочените етапи на изпълнение на поръчката, вкл. тяхната продължителност и взаимовръзка. Участникът описва работите включени в обхвата на поръчката, по части „Архитектура“, „ОВК“, „ПБ“, така както са предвидени в инвестиционния проект. След това в табличен вид показва технологичните процеси, които според него евентуално биха могли да бъдат възложени за изпълнение, като таблицата представлява КСС, в която според него са описани предполагаеми СМР. Това отново представлява формално описание, по принцип, тъй като предвидените СМР на са предполагаеми, нито пък има съмнение, че дейностите ще бъдат възложени за изпълнение. Таблицата съдържа изброяване на видовете СМР, броя работници за изпълнение на всеки вид работа и продължителността на изпълнение на всеки вид работа, но не дава информация относно последователността на изпълнение на работите. В таблицата в противоречие с техническите спецификации и указанията на възложителя, погрешно е записано, че крайт на строителството е с подписване на протокол за окончателно плащане. В предложението си участникът не е представил технологичната последователност на изпълнение на работите включени в поръчката, липсва и описание на подхода за определяне на посочената в графика последователност.

След това в ТП (стр. 10 - 18) участникът разглежда технологиите за изпълнение на някои от видовете работи включени в обхвата на поръчката – монтаж и демонтаж скеле, покривни и тенекеджийски работи, подмяна дограма, топлоизолации. Участникът разглежда още дейности по съставяне на актове и протоколи по време на строителството, изготвяне на екзекутивна документация, спиране на

Предложение относно организация, технически ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съответните основни работи/процеси. За всеки от етапите и всяка от дейностите трябва да е дефиниран необходимия човешки ресурс за тяхното изпълнение. Трябва да са дефинирани отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав;

Предложение относно начините на комуникация с Възложителя и с останалите участници в строителния процес, както и организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;

Предложение за мерки за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Всеки участник следва да направи предложение относно мерките, които предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране

строителството, приемане на извършените СМР, проверки на място.

На стр. 19 - 23 от ТП, участникът е представил предложението си относно организация и технически ресурси, като е посочил механизацията необходима за изпълнение на работите включени в поръчката. Предвижда изпълнението на работите да стане от работни бригади под ръководството на технически ръководител. В предложението са описани отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав. **В тази част от предложението липсва дефиниция на човешкия ресурс за изпълнение на работите – за всеки от етапите и всяка от дейностите.**

В ТП (стр. 24 - 28), участникът се спира на организацията, подхода и мерките за комуникация с възложителя и останалите участници в строителния процес – провеждане на оперативни и работни срещи, управление на документи, кореспонденция, др. **Участникът не разглежда организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя.**

На стр. 29 – 43 от ТП участникът разглежда мерките за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Най-напред на стр. 29 - 36, подробно е разгледана втората мярка за осигуряване на качеството, посочена от възложителя – „Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа“. Мярката отчита спецификата на работите и е насочена

достигането на целите на настоящата поръчка. Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа следните мерки:

3). Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР;

4). Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти (например транспортни, производствени и др.).

Разгледаните мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.

За всяка една от мерките трябва да бъдат изложени мотиви, относно приложимостта ѝ към съответната обществена поръчка и възможността ѝ да допринесе за гарантиране на качеството при изпълнение на поръчката. Изложените мотиви трябва да отразяват конкретните особености на предмета на настоящата поръчка, т.е. разгледаните мерки трябва да са съобразени със съдържанието на предварително обявените условия на поръчката.

Всяка мярка да бъде анализирана в следните компоненти:

А). Предложение относно обхвата и аспектите на проявление на мярката;

Б). Текущо прилагане на мярката в процеса на изпълнение.

В). Предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението на мярката

към конкретната обществена поръчка. Мярката включва дейности по контрол на доставката, транспорта и съхранението на материалите, идентифициране на доставчиците, организиране на доставките с оглед изпълнение на графика и др. В предложението си (стр. 37 - 43), участникът описва теоретично какво представлява интегрираната система за управление на качеството (ИСУ). **Описанието е общо, формално, теоретично и няма връзка с конкретната обществена поръчка. В предложението си за мерки за осигуряване на качеството, участникът не разглежда първата посочена от възложителя мярка – „Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР“.**

В предложението си за изпълнение на строителните процеси, участникът разглежда още „Управление на риска“ (стр. 44 - 64), „Опазване на околната среда (стр. 65 - 74) и „Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд“ (стр. 75 - 79).

Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката заедно с диаграма на работната ръка. Графикът трябва да отразява последователността и технологични процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. В линейния график трябва да са илюстрирана продължителността на всички дейности, включени в предмета на поръчката; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяка дейност човешките ресурси. Графикът следва да е разработен във формат Диаграма на Гант с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания.

Предложения, в които последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове СМР, не отговарят на Техническият проект и/или Техническите спецификации и/или действащото законодателство, техническите изисквания и стандарти, и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните ресурси не съответстват на конкретния линеен график, няма да бъдат

Участникът е представил Линеен график, който съдържа:

Всички дейности включени в поръчката;
Времетраене на дейностите (продължителност в дни, без да са посочени началото и края на СМР).
Средносписъчен брой хора за изпълнение на всяка дейност.
Работна ръка за всяка от дейностите – квалификация, специалност, др.;

В линейният график не са посочени:
Етапи на изпълнение на дейностите;
Механизацията, необходима за изпълнението на всяка от дейностите;

Към линейния график са приложени:
Диаграма на работната ръка;

Представеният от участника график отразява последователността на технологичните процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката.

Заключение: Техническото предложение на участника не отговаря на изискванията на възложителя относно неговото съдържание, тъй като в своето „Предложение за изпълнение на строителните процеси“, участникът не разглежда редица задължителни елементи, а други елементи са разгледани формално, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, като несъответствието на

оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.

Между представения линеен календарен график, диаграмата на работната ръка, и останалите елементи на предложението трябва да е налице пълно съответствие. Констатирането на несъответствие в информацията, съдържаща се в посочените в предходното изречение документи е основание за отстраняване на участника от процедурата. Установяването на технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции също е основание за предлагане за отстраняване на участника.

В случай че в представеното от участника "Предложение за изпълнение на строителните процеси" не е разгледан който и да е елемент от изброените по-горе или някои от елементите е разгледан формално, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, участникът ще бъде предложен за отстраняване.

предложението с изискванията на възложителя, се изразява в следното:

- Описанието на дейностите, които участникът предвижда да изпълни в рамките на обществената поръчка е формално и не отчита спецификата на поръчката;
- В представения от участник линеен график липсва информация относно посочените етапи на изпълнение на поръчката, вкл. тяхната продължителност и взаимовръзка, налице е несъответствие между данните в графика и информацията в предложението за етапи на изпълнение на поръчката;
- В предложението си участникът не е представил технологичната последователност на изпълнение на работите включени в поръчката, липсва и описание на подхода за определяне на посочената в графика последователност;
- В предложението на участника липсва информация за разпределението на човешкия ресурс за изпълнение на работите – за всеки от етапите и всяка от дейностите;
- В предложението не са предложени организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;
- Участникът не е разгледал първата посочена от възложителя задължителна базова мярка за осигуряване на качество при изпълнение на строителството, а

	<i>именно: „Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР“.</i> Участникът е представил техническо предложение, което не отговаря на минималните изисквания на възложителя относно неговото съдържание. Съгласно условията на провеждане на процедурата, участникът следва да бъде отстранен от по-нататъшно участие в процедурата.
--	---

С оглед на изложеното, на основание т. 10.15 от Обявата за обществената поръчка и т. 6.15, раздел VI „Съдържание на офертата“ от Указанията за участие, във връзка с Техническата спецификация, комисията предлага за отстраняване от участие Участник № 2 „СИБИ БИЛД“ ЕООД, тъй като е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката.

ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИКА С МИНИМАЛНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

УЧАСТНИК: „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД

Изисквания на възложителя	Техническо предложение на участника
---------------------------	-------------------------------------

Изисквания на възложителя по отношение на съдържанието и пълнотата на ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ	Оценка за пълнотата и съдържанието на техническото предложение на участника (ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ)
“Предложение за изпълнение на строителните процеси”, следва да разглежда, последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове строително-монтажни работи (СМР), произтичащи пряко от разпоредбите на действащото законодателство в областта на строителството, Техническият проект, а също и Техническите спецификации. Предложението е необходимо да бъде съобразено с конкретните специфики на предмета на поръчката. Минимални изисквания към съдържанието на предложението: Предложение относно отделните етапи на изпълнение на поръчката, видовете СМР, необходими за изпълнението на предмета на поръчката, както и технология на изпълнение на предвидените СМР - Следва да се обхванат всички работи и технологични процеси, необходими за изпълнението предмета на поръчката, отчитайки времето за тяхното изпълнение, включително подготвителни работи (мобилизация), работи по изпълнението на СМР, предаване на обекта на възложителя, както и всички други съпътстващи работи, необходими за постигане целите на договора;	Предложеният от участника срок за изпълнение на поръчката е 120 календарни дни. Техническото предложение (ТП) започва с кратко описание на предмета на поръчката, като е описано съществуващото положение на сградата на читалището и предвидените за изпълнение ремонтни работи. Обхванати са всички СМР, необходими за изпълнение на предмета на поръчката. (стр. 22 -24) След това (стр. 25 - 26) участникът описва етапите на изпълнение на поръчката, както следва: Първи етап: „Откриване на строителната площадка“, през който ще се подпише протокол 2, с което стартира изпълнението на строителството на обекта. Продължителност на етапа – 1 ден. Втори етап: „Временно строителство и подготвителни работи“, през който ще се организира временната строителна база, ще се организира временното хранване с вода и електроенергия, ще се почисти строителната площадка, ще се организира обезопасяването и охраната на обекта, ще се разпределят задачите пред изпълнителския състав и ще се мобилизира строителната механизация. Продължителност на етапа – 2 дни. Трети етап: „Изпълнение на СМР“, през който ще бъдат изпълнени СМР, включени в обхвата на поръчката. Обхванати са всички работи необходими за изпълнението предмета на поръчката, вкл. извършването на необходимите тествания и изпитания. Продължителност на етапа – 114 дни.

Предложение относно последователността на строителните процеси в зависимост от представения технологичен подход за постигането на целите на договора, включително чрез определяне на тяхната продължителност в съответствие с Техническите спецификации;	Четвърти етап: „Демобилизация и предаване на обекта на възложителя“, през който се предвижда демонтаж на временната база, почистване на строителната площадка и подписване на протокол обр. 15 за приемане на СМР. Продължителност на етапа – 3 дни. Така посочените в предложението етапи са отбелязани и в приложния линеен график. В предложението си за изпълнение на строителните процеси, участникът представя технологиите за изпълнение на СМР. За всеки вид работа включена в обхвата на поръчката са описани материалите, които ще бъдат вложени, изисквания към тях и техническите им характеристики. Описан е начина на изпълнение на работите, вкл. изискванията към изпълнението и изисквания по приемането на работите. Участникът е обхванал всички работи, необходими за изпълнение на предмета на поръчката. От изложението става ясно как се предвижда да бъдат изпълнени отделните работи и какви материали ще бъдат вложени. (стр. 27 - 34) По-нататък в ТП, участникът описва технологичната последователност на изпълнението на работите в отделните етапи. Посочени са начало и край на работите, изяснена е последователността на изпълнение и едновременното изпълнение на някои видове работи, в съответствие с представения подход за изпълнение, предвиждащ съвместяване на дейности и стартиране на всяка дейност след завършване на предходната. Отделно в табличен вид е представено времетраенето на всеки вид СМР, вкл. начало и край. Описаната технологична последователност е в пълно съответствие с представения линеен график. (стр. 35 - 36)
--	--

Предложение относно организация, технически ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката (строителство) и съответните основни работи/процеси. За всеки от етапите и всяка от дейностите трябва да е дефиниран необходимия човешки ресурс за тяхното изпълнение. Трябва да са дефинирани отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав;	По отношение на организацията, мобилизацията и разпределението на използваните за изпълнение на поръчката човешки и технически ресурси, участникът най-напред представя разпределението на човешките ресурси – ръководен персонал и работници. Указани са броя на работниците от различните специалности, както и кои работи ще изпълняват. Представена е необходимата строителна механизация за изпълнение на отделните дейности (СМР). Описани са основните принципи, определящи начина на организация на ресурсите. След това подробно е описана организацията в отделните етапи на изпълнение на поръчката. Участникът подробно описва и отговорностите и задълженията на лицата, включени в инженерно-техническия състав. (стр. 37 - 39)
Предложение относно начините на комуникация с Възложителя и с останалите участници в строителния процес, както и организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя;	Участникът описва методите и начините на комуникация и координация с възложителя и останалите участници в строителния процес (организиране на срещи, кореспонденция, отговорни лица и др.), като описва и методите и начините на комуникация и координация вътре в ръководния екип. Участникът представя организационни мерки и действия, които ще бъдат предприети от него при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя – подписване на протокол обр. 10, осигуряване на охрана за периода на спиране, освобождаване на площадката от строителна механизация и материали, мерки за съхраняване на вече извършеното строителство и др. (стр. 39 - 40)
Предложение за мерки за осигуряване на качество при	В предложението си за изпълнение на строителните процеси, (стр.

изпълнение на строителството. Всеки участник следва да направи предложение относно мерките, които предвижда да предприеме с цел осигуряване на качество при изпълнение на възлаганите СМР в рамките на настоящата поръчка. Мерките следва да са насочени към навременна и качествена реализация на отделните дейности, свързани с предвидените СМР, за да е възможно гарантиране достигането на целите на настоящата поръчка. Като минимум всеки един от участниците следва да разгледа следните мерки:

- 1). Осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР;
- 2). Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа. Тази мярка следва да гарантира, че на строежа няма да се вложат материали, изделия и/или други стоки, имащи явни или скрити дефекти (например транспортни, производствени и др.).

Разгледаните мерки е необходимо да отчитат спецификата на възлаганите работи и да са насочени към конкретната обществена поръчка, а не да са мерки от общ характер, т.е. да са приложими към всяка една поръчка за СМР без значение на нейния обхват и специфични особености.

За всяка една от мерките трябва да бъдат изложени мотиви, относно приложимостта ѝ към съответната обществена поръчка и възможността ѝ да допринесе за гарантиране на качеството при изпълнение на поръчката. Изложените мотиви трябва да отразяват конкретните особености на предмета на настоящата поръчка, т.е. разгледаните мерки трябва да са съобразени със съдържанието на предварително обявените условия на поръчката.

41 - 45), участникът представя и мерките за осигуряване на качество при изпълнение на строителството. Описва внедрената в дружеството система за управление на качеството и методите за организация на текущия контрол по доставката на материали за обекта. Предвижда контрол на три нива – входящ контрол, операционен и текущ технологичен контрол и приемателен контрол. След това се спира на базовите мерки определени от възложителя. За осъществяване на вътрешен контрол, свързан с гарантиране на високо качество при изпълнение на СМР, предвижда извършване на документални проверки по изпълнените работи, разпределение на задачите и отговорностите в екипа, строга отчетност по отношение на извършените задачи, контрол по графика за изпълнение на работите, преглед на завършеността на всеки вид работа и др., вкл. контрол по съхранението на документацията и контрол по отстраняване на констатираните недостатъци при изпълнението на СМР.

Разглеждайки втората базова мярка (Входящ контрол от страна на персонала, отговарящ за контрола на качеството при логистиката, свързана с поръчване и получаване на материали и други продукти за строежа), участникът описва дейностите, които ще извърши, за да гарантира качеството на влаганите материали, а именно: контрол при избор на доставчици, проверка за съответствие на продукта със спецификациите и нормативните изисквания, контрол при транспортирането на материалите, контрол при доставката, вкл. оглед за дефекти, контрол при влагането на продукта на строежа. Представен е начина на действие при установяване на несъответствия на материалите, с техническите спецификации. Описани за отговорностите на лицата от ръководния персонал при

Всяка мярка да бъде анализирана в следните компоненти: А). Предложение относно обхвата и аспектите на проявление на мярката; Б). Текущо прилагане на мярката в процеса на изпълнение. В). Предприемане и прилагане на действия в случаите на отклонение от изпълнението на мярката Линеен график за изпълнение на предмета на поръчката заедно с диаграма на работната ръка. Графикът трябва да отразява последователността и технологични процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. В линейния график трябва да са илюстрирана продължителността на всички дейности, включени в предмета на поръчката; да е отчетено времето, необходимо за извършване на подготвителните дейности; да са посочени за всяка дейност човешките ресурси. Графикът следва да е разработен във формат Диаграма на Гант с хоризонтални диаграми или еквивалентно, така че да е видно изпълнението на посочените по-горе изисквания. <i>Предложения, в които последователността и технологията на изпълнение на предлаганите основни видове СМР, не отговарят на Техническият проект и/или Техническите спецификации и/или действащото законодателство, техническите изисквания и стандарти, и при които предложената организация, подход на изпълнение и мобилизация на използваните ресурси не съответстват на конкретния линеен график, няма да бъдат оценявани и ще бъдат предложени за отстраняване.</i> Между представения линеен календарен график, диаграмата на	осигуряване на контрола върху качеството на материалите Участникът е представил Линеен график, който съдържа: Етапи на изпълнение на дейностите; Всички дейности включени в поръчката; Времетраене на дейностите (продължителност в дни, вкл. началото и край на всеки вид СМР). Средносписъчен брой хора за изпълнение на всяка дейност (СМР), вкл. квалификация, специалност, др. Механизацията, необходима за изпълнението на всяка от дейностите (СМР); Към линейния график са приложени: Диаграма на работната ръка; Представеният от участника график отразява, последователността на технологичните процеси, необходими за изпълнението на предмета на поръчката. Заклучение: Участникът е представил техническо предложение, което отговаря на минималните изисквания на възложителя
--	--

работната ръка, и останалите елементи на предложението трябва да е налице пълно съответствие. Констатирането на несъответствие в информацията, съдържаща се в посочените в предходното изречение документи е основание за отстраняване на участника от процедурата. Установяването на технологична несъвместимост и/или неправилна последователност на изпълняваните строителни операции също е основание за предлагане за отстраняване на участника. В случай че в представеното от участника "Предложение за изпълнение на строителните процеси" не е разгледан който и да е елемент от изброените по-горе или някои от елементите е разгледан формално, без да е отразена спецификата на предмета на обществената поръчка, участникът ще бъде предложен за отстраняване.	относно неговото съдържание. Предложената последователност и технология на изпълнение на СМР, отговарят на Техническите спецификации, действащото законодателство и техническите изисквания и стандарти, а предложената организация, подход на изпълнение и разпределение на техническите и човешки ресурси съответстват на представения линеен график
--	---

III. Комисията продължи своята работа, с разглеждане и оценка на ценовите предложения на участниците, както следва:

Участник № 3 - „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София с предложена обща цена от 193 102,88 лева без ДДС.

Комисията констатира, че разпоредбата на чл. 72 от ЗОП е неприложима, тъй като до етапа на разглеждане и оценка на ценовите предложения е допуснат само един участник.

След извършване на гореописаните действия, Комисията пристъпи към оценка на ценовите предложения на допуснатия участник, съгласно посочените в Обявата критерии „икономически най-изгодната оферта“ определена въз основа на критерий за възлагане по чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП - „най-ниска цена“.

След цялостното разглеждане и оценяване на офертите, на основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП, комисията класира единственият допуснат участник в настоящата обществена поръчка по следния начин:

Първо място: УЧАСТНИК № 3 - „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София с предложена обща цена от 193 102,88 лева без ДДС.

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строителни и монтажни работи на обект: „Ремонт на сградата на НЧ „Кирил Петров – 1922“, село Сталийска махала, община Лом“, както следва:

1. С участник, класиран на първо място - „ТИ ЕС ТИ ГРУП“ ЕООД, гр. София

Комисията взе горното решение с единодушие. По направените констатации и решения не бяха заявени особени мнения. На основание чл. 192, ал. 4 от ЗОП, комисията състави настоящия протокол.

Комисията приключи своята работа на 06.07.2020 г..

Настоящият протокол е съставен и е подписан в един екземпляр.

Протоколът е представен на възложителя за утвърждение на 06.07.2020 г..

КОМИСИЯ:

1. Председател: Симеон Бончев

Членове:

2. Десислава Стефанов

3. инж. Весела Спиг

4. Мария Преслав

5. Росен Иванов -

Заличена информация на
осн. чл. 36 а, ал. 3 от ЗОП
и във вр. с чл. 4, ал. 1 от
Регламент ЕС 2016/679